



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 91

11 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. της Κοινότητας Παρ. Άστρους Ν. Αρκαδίας 1
- Παρέκκλιση συντελεστή δόμησης για την ανέγερση του 2ου Δημοτικού Σχολείου Κάντζας Αττικής ... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής, με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 26 ως Δημοτικού χώρου υπαίθριων Πολιτιστικών Εκδηλώσεων 3
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, που βρίσκεται στο Δήμο Πυλαίας Θεσσαλονίκης 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 152 (1)
- Τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. της Κοινότητας Παρ. Άστρους Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1018/71 και το

Π.Δ. της 17.11.83 (ΦΕΚ 167 Α'), καθώς και τις διατάξεις του Ν. 314/68 «περί άρσεως απαλλοτριώσεων».

2. Το Π.Δ. της 10.11.77 (ΦΕΚ 441 Δ') «περί σχεδίου πόλεως Παράλιου Άστρους».

3. Την με αριθ. 80/19.10.92 απόφαση του Κ.Δ. Παρ. Άστρους, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 103.

4. Το από 21.10.92 αποδεικτικό δημοσίευσης της με αριθ. 80/92 απόφασης.

5. Το με αριθ. πρωτ. 58/15.12.92 έγγραφο Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με το οποίο εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 103 του σχεδίου Πόλης, εγκρίνουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παρ. Άστρους στο Ο.Τ. 103, για τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων και μήκους ενενήντα ένα κόμα τρία (91,3) μ. κατά μήκος του άξονα του δρόμου στις δε εκατέρωθεν πλευρές του ενενήντα κόμα εννέα (90,9) και ενενήντα ένα κόμα επτά (91,7) μετ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί για δέκα πέντε (15) ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αρκαδίας.

Άστρος, 28 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 20942/729/92

(2)

Παρέκκληση συντελεστή δόμησης για την ανέγερση του
2ου Δημοτικού Σχολείου Κάντζας Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Τα πρακτικά 6 της συνεδρίας 29 του ΣΧΟΠ της 11.9.1992.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 54Α), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Εγκρίνουμε την κατά παρέκκλιση αύξηση του συντελεστού δόμησης από 0,50 σε 0,55 στο ΟΤ 131 για την ανέγερση του 2ου Δ.Σ. Κάντζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 2 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 34908/1234/92/93

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής, με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 26 ως Δημοτικού χώρου υπαίθριων Πολιτιστικών Εκδηλώσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Τις υπ' αρ. 35/91, 119/91 και 141/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

6. Τις υπ' αρ. 8/20.6.91, 33/5.9.91, 22/12.9.91, 42/1.10.92, 36/8.10.92 και 5/14.1.92 πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν.Α.Α.

7. Την με αρ. 25632/908/23.10.92 απόφαση Νομάρχη Α.Α.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 26 που απεικονίζεται με στοιχεία (Α-Β-Β1-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 33617/1177/92/93

(4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Την υπ' αρ. 141/92 γνώμοδοτηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

6. Τις υπ' αρ. 42/1.10.92 και 5/14.1.93 γνώμοδοτήσεις

του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α.Α.

7. Την υπ' αρ. 24868/885/92 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

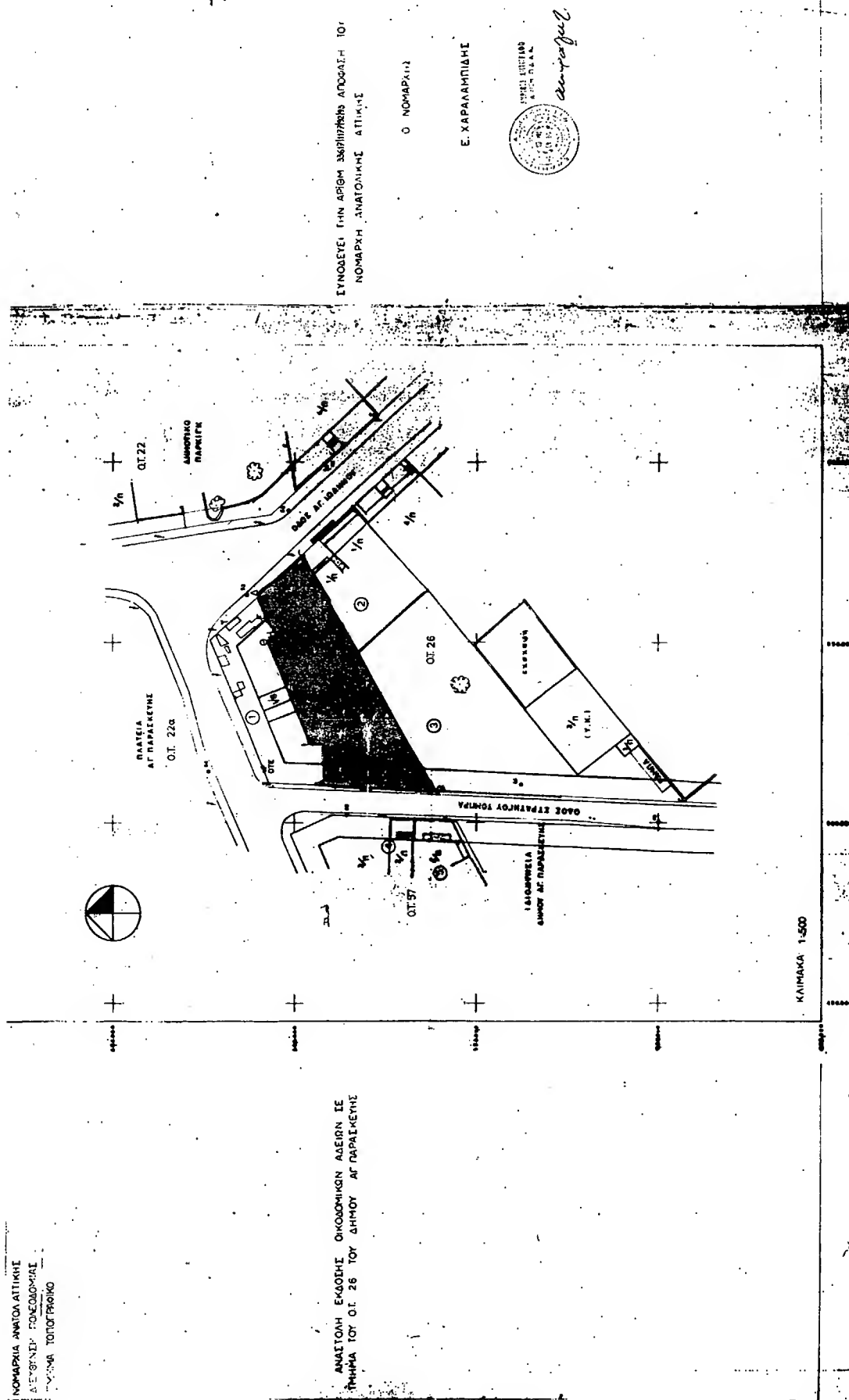
Εγκρίνουμε την αναστολή για έξι (6) μήνες της έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής Αττικής που απεικονίζεται με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 22 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(5)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, που βρίσκεται στο Δήμο Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

Με την με αριθμό 2314/1966 Πράξη τακτοποιήσεως οικσπέδων και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε νόμιμα με την με αριθμό 65148/14.3.1967 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προοικυρώθηκε στην με αριθμό 16 αναφερόμενη στην παραπάνω Πράξη ιδιοκτησία της Αγγελικής Γκαρίπη στην οδό Σταδίου με Πολυτεχνείου του 56 οικοδομικού τετραγώνου του Κτηματολογικού Διαγράμματος του Δήμου Πυλαίας, το τμήμα με στοιχεία 4-5-6-7-8-4 εμβαδού 189 τ.μ., του τμήματος αυτού διεκδικούμενου από το Δήμο Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

Έπειτα από αίτηση της Αγγελικής Γκαρίπη εκδόθηκε η με αριθμό 66/7.2.1968 απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης η οποία καθόρισε προσωρινή τιμή μσνάδας αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος εδαφικού τμήματος το ποσόν των 130 δραχμών κατά τετραγωνικό μέτρο.

Η άνω Αγγελική Γκαρίπη ειδοποιεί ότι παρακατέθεσε στο υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δραχμών (189 τ.μ. × 130) και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το με αριθμό 87/19.1.1993 γραμμάτιο ούστασης παρακαταθήκης υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών ή υπέρ παντός άλλου, που θα αναγνωριστεί με τελεοίδικη δικαστική απόφαση δικαιούχος της αποζημίωσης αυτής.

Το παραπάνω γραμμάτιο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Πηνελόπη Τοεκούρα και συντάχθηκε η με αριθμό 673/1993 πράξη αυτής.

Με την παραπάνω ειδοποιούνται οι ανωτέρω φερόμενοι ως ιδιοκτήτες και δικαιούχοι της αποζημίωσης καθώς και κάθε άλλος που θα ήθελε αναγνωριστεί δικαιούχος προς γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, της καταθέτριας επιφυλασσομένης για κάθε άλλο νόμιμο δικαίωμα της. (Αριθ. διπλοτύπου 2939736 Δημ. Ταμείου Αθηνών της 28.1.1993)

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Ιανουαρίου 1993

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΚΑΡΙΠΗ